

## II. ZAŁĄCZNIKI

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

Remont elewacji z dociepleniem ścian w systemie BSO  
budynku mieszkalnego przebudową instalacji gazowej  
montażem kotłów gazowych kondensacyjnych  
izolacją pionową i poziomą ścian fundamentowych  
oraz remontem dachu przy ul. Brzeźnej 43 w Bielawie

**NUMERY EWIDENCYJNE:  
DZIAŁEK:**

NR DZIAŁKI 386/1,  
OBREB: 0002 Południe  
Jedn. ewid. 020201\_1 Bielawa  
Kubatura V~980m<sup>3</sup>  
Kategoria obiektu budowlanego:XIII

**NAZWA i ADRES  
INWESTORA:**

Gmina Bielawa  
Pl. Wolności 1  
58-260 Bielawa

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
<b>Projektant</b> -branża sanitarna-	<b>inż. Edward D. Krawczyk</b> specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	<b>20.09.2025</b>	

### Spis zawartości:

1. Wykaz załączników

**Egz. 1**

Wałbrzych, wrzesień 2025r.

1. Wykaz załączników:.....  
    Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....

## 1. Wykaz załączników:

1.1.	Informacja BIOZ	Str. 4
------	-----------------	--------

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Budynek mieszkalny przy ul. Brzeźnej 43 w Bielawie</b>
Nazwa i adres inwestora:	<b>Gmina Bielawa Ul. Pl. Wolności 1 58-260 Bielawa</b>
Nazwa i adres projektanta:	<b>inż. Edward Krawczyk ul. Żółkiewskiego 10 58-300 Wałbrzych</b>

Projektant:

.....  
inż. Edward Krawczyk

**Zakres robót objętych projektem budowlanym:**

- docieplenie ścian budynku i wykonanie wyprawy tynkarskiej,
- wymianę obróbek podokienników koniecznych do wymiany w związku z dociepleniem ścian,
- wymianę rur spustowych
- docieplenie cokołu
- wykonanie izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych
- przebudowa opaski wokół budynku,
- remont dachu
- przebudowa instalacji gazowej
- wykonanie wentylacji i przewodów powietrzno-spalinowych
- wykonanie instalacji c.o.

**Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Budynek mieszkalny Brzeźna 43 Bielawa

**Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- Zakłada się, że roboty budowlane będą wykonywane w budynku , w którym mieszkają ludzie.
- Ciągi komunikacyjne: wejście do budynku , teren wokół rusztowań,
- Wejścia do budynku.

**Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

- Ryzyko upadku pracownika z wysokości ( montaż rusztowań , roboty tynkarskie, roboty malarskie, montaż rynien i rur spustowych,)
- Ryzyko okaleczenia elementami stalowymi,( roboty demontażowe, montażowe),
- Niebezpieczeństwo uszkodzenia oczu ( roboty tynkarskie ),
- Uszkodzenia ciała substancjami agresywnymi, (izolacje p. wilgociowe),
- Niebezpieczeństwo zasypania.
- porażenie prądem elektrycznym przy montażu
- upadek z wysokości

**Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych.**

Wydzielić i oznakować należy:

- strefy niebezpieczne w szczególności zwrócić uwagę na prace wykonywane w pobliżu wejścia do budynku i ciągów komunikacyjnych .
- strefę wokół budynku (rusztowań) ogrodzić , konieczne przejścia np. wejście do kl schodowych w strefie zadaszyc,

**Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac przy pracach na wysokości oraz zabezpieczeń przed porażeniem prądem elektrycznym.

Szkolenie i instruktaż powinien być prowadzony przez osoby uprawnione potwierdzony na piśmie przez osoby szkolone.

Prace budowlane muszą być prowadzone pod nadzorem osób posiadających aktualne uprawnienia budowlane.

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Działania ochronne zapobiegające niebezpieczeństwom polegać będą na wydzieleniu strefy wykonywania robót budowlanych i zabezpieczeniu jej przed wstępem osób nieupoważnionych.

- Założyć dziennik budowy.
- Powołać kierownika budowy.
- Opracować projekt organizacji robót budowlanych .
- Umieścić na widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy.
- Zabezpieczyć plac budowy.
- Wyznaczyć i oznakować place składowania materiałów ,
- Zapewnić środki łączności z jednostkami administracji budowlanej ,pomocy medyczne i służb technicznych, straży pożarnej ,policji itp.
- Praca wykonywana sprawnym i atestowanym sprzętem.
- Stosowanie zasad bezpieczeństwa osobistego i zbiorowego ze względu na szczególne warunki
- Wyposażyć pracowników w odpowiedni do wykonywania pracy sprzęt ochrony osobistej,
- Wyposażyć plac budowy w środki ochrony zdrowia ,sprzęt BHP i p. poż.

Opracował:

.....  
inż. Edward Krawczyk